

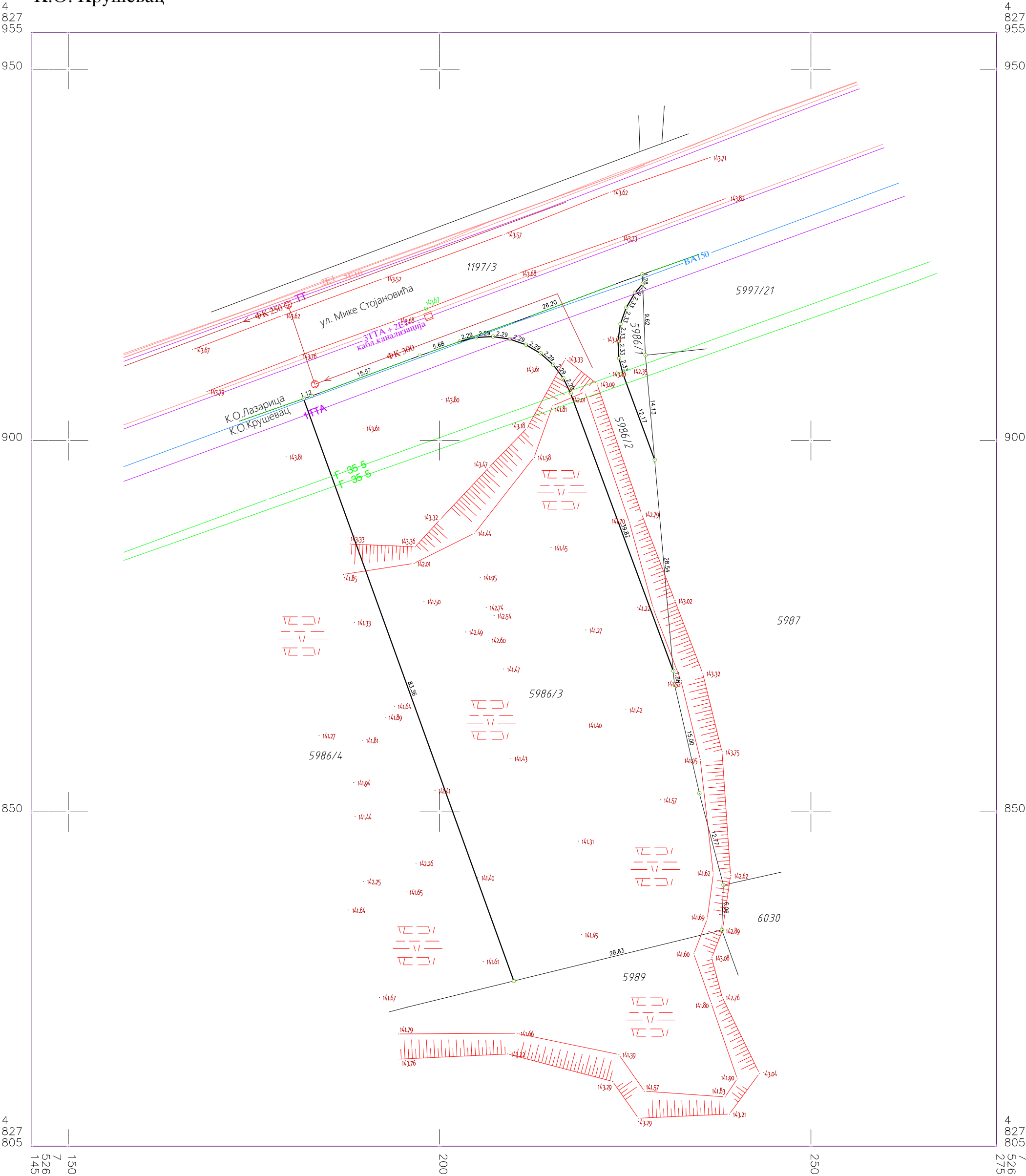
IV ГРАФИЧКИ ДЕО

Графички прилози рађени су размери 1:250 ради боље видљивости

Катастарско топографски план.....	1:250
Лист 0 – Извод из ПГР-а	1:500
Лист 1 – Приказ ширег окружења локације.....	1:-
Лист 2 – Постојеће стање	1:250
Лист 3 – План регулације и нивелације	1: 250
Лист 4 – Инфраструктура	1: 250
Лист 5 – Саобраћај и партерно уређење	1: 250
Лист 6 – Синхрон план	1: 250

Република Србија
Град Крушевац
К.О. Крушевац

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
Објекат: к.п. бр. 5986/3

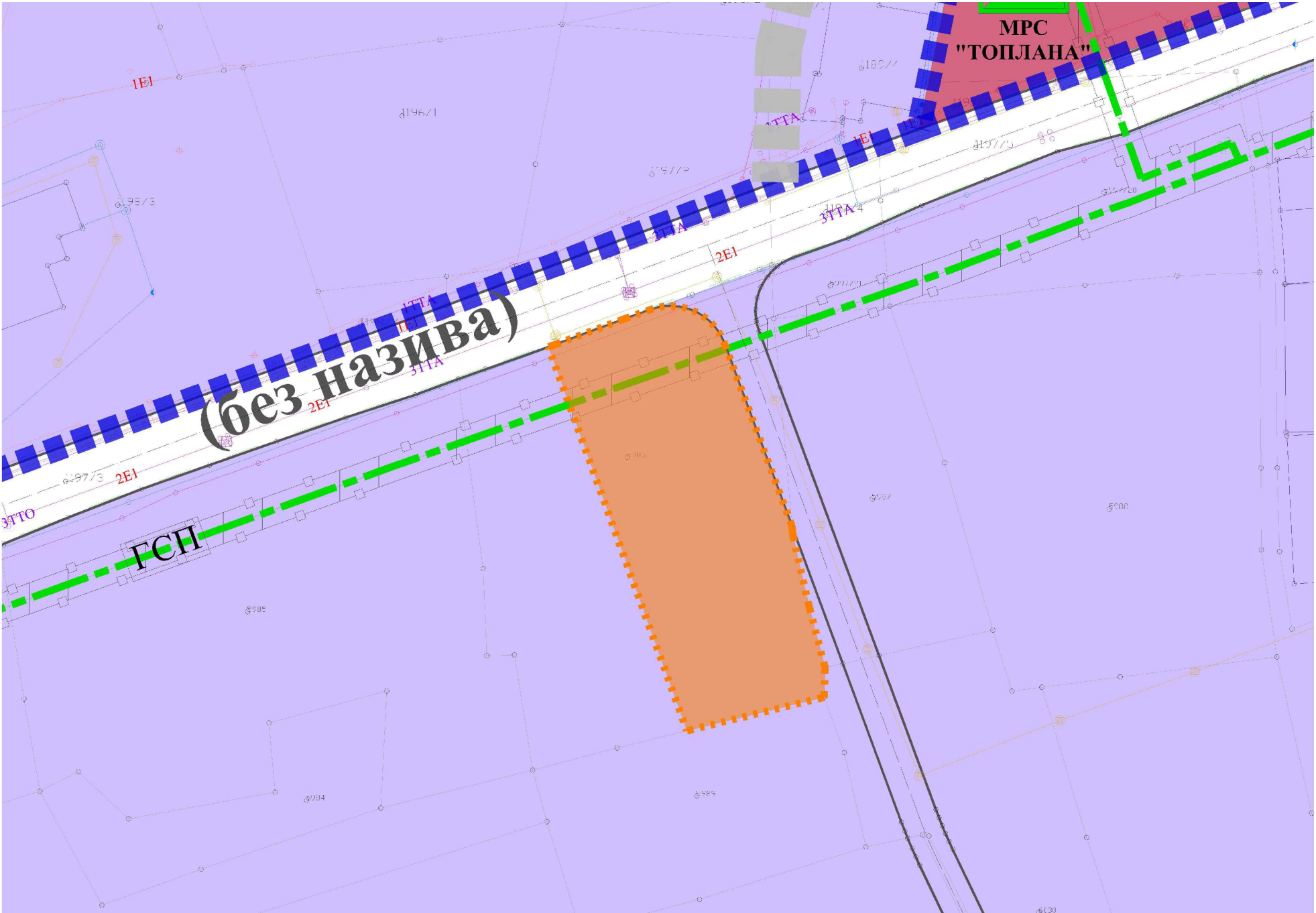


КТП израдио :
геодетски биро Гео-Петковић
маја 2025.год.
у Крушевцу.

РАЗМЕРА 1:500



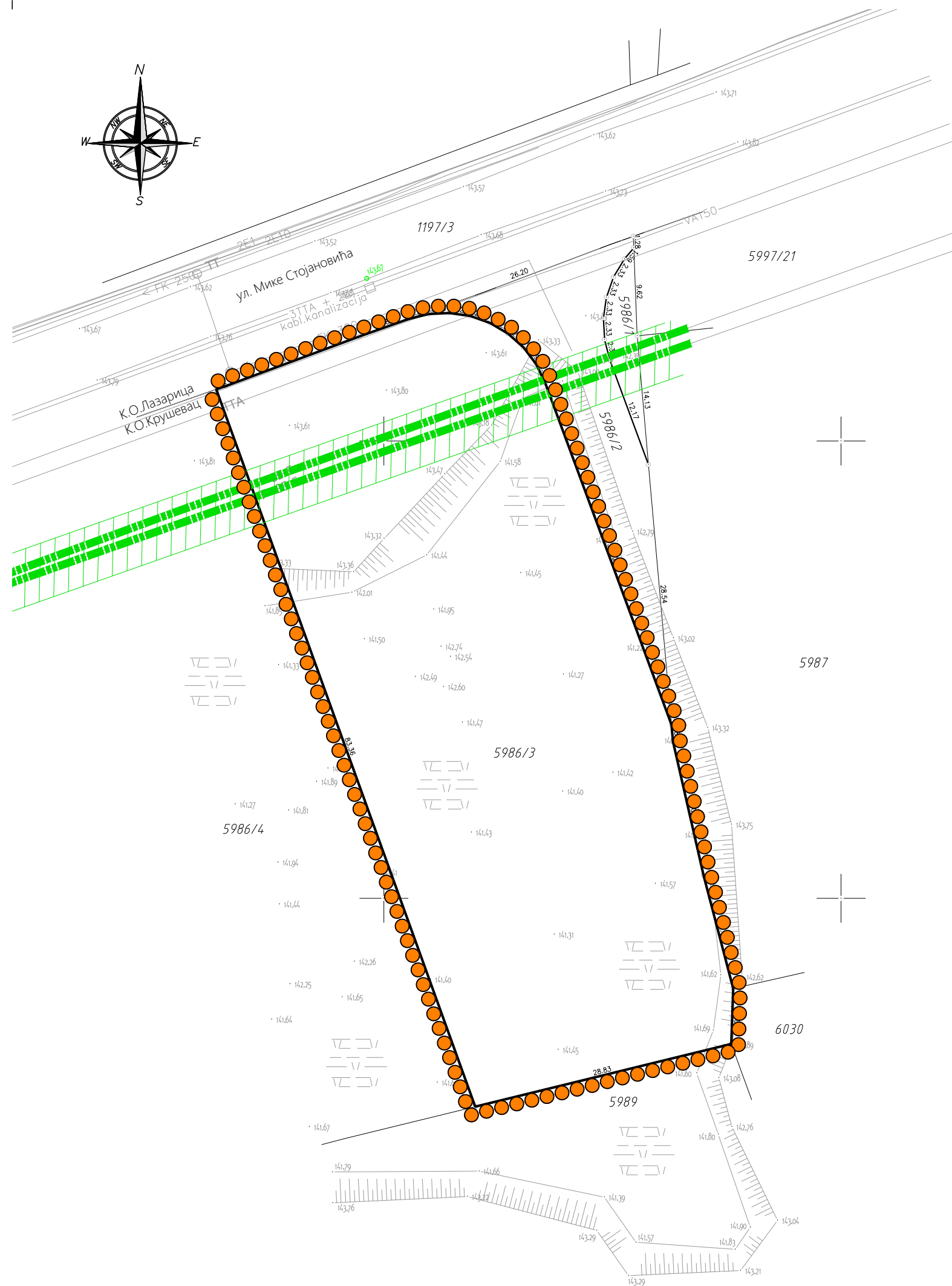
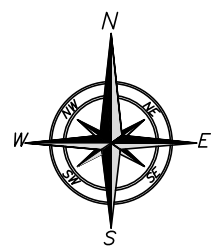
(Петковић Никола стук. инж. геодезије)



- ЛЕГЕНДА**
- Граница планског подручја
 - Граница контактних ПГР-ова
 - Граница катастарске парцеле
 - Граница катастарске општине
 - Граница грађевинског подручја
 - Граница детаљне разраде са аналитичким тачкама (преузета из ППППН инфраструктурног коридора аутопута Е761, деоница Појате - Прељина)
 - Граница урбанистичких целина
 - 6.1. Ознака урбанистичких целина
 - Граница урбанистичких подцелина
 - 6.1.1. Ознака урбанистичких подцелина
 - НАМЕНА ПОВРШИНА**
 - ПОЉОПРИВРЕДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ
 - Р Река - водоток I реда
 - П Поток - водоток II реда
 - Зацељени водоток
 - Водоток регулисан отвореним каналом
 - Водоток планиран за регулисање отвореним каналом
 - Одбрамбени насип
 - ГРАЂЕВИНСКО ЗЕМЉИШТЕ**
 - Индустрија и производња = привредне делатности*
*категорија намене земљишта према класификацији у планском документу вишег реда
 - Градилишни камп
 - Површине за спорт и рекреацију
 - Заштитно зеленило
 - Јавне функције
 - Површине за здравствену заштиту
 - Површине за објекте државне управе (царинска испостава, ЈКП - управа)
 - Комуналне делатности
 - ЈКП (расадник, рециклажно двориште, прихватилиште, хотел за кућне љубимце)
 - Сточна и кванташка пијаца
 - Хришћанско гробље
 - Гробље кућних љубимаца
 - Градска топлана - централни топлотни извор (ЦТИ)
 - Централно постројење за пречишћавање отпадних вода (ЦШПОВ)

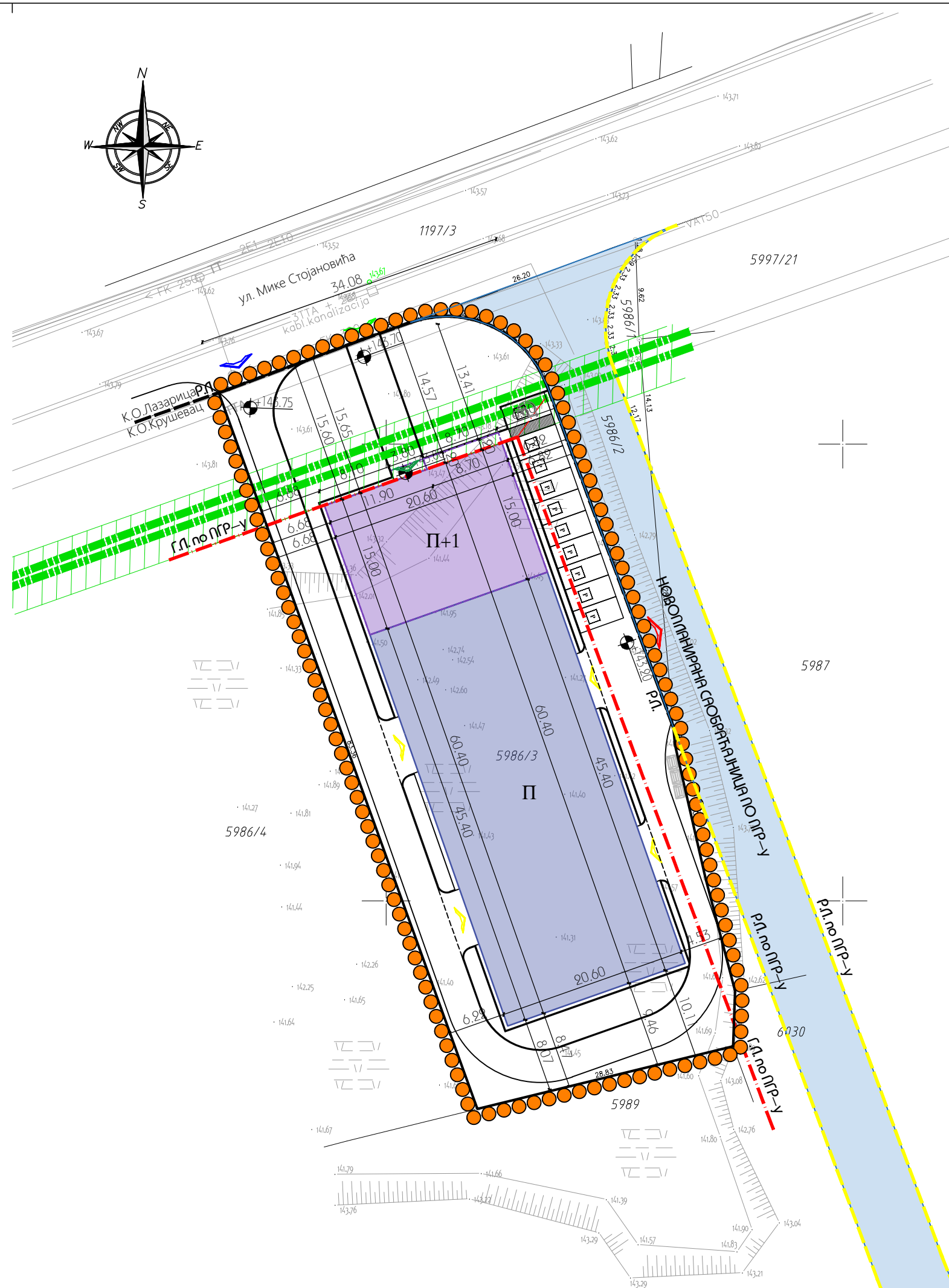
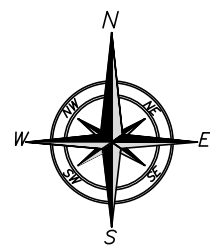
Предметна локација

К Р У Ш Е В А Ц		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНЕ ЗГРАДЕ СА СКЛАДИШТЕМ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ, СПРАТНОСТИ П+1/П, НА К.П. БР. 5986/3 КО КРУШЕВАЦ		
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИЗВОД ИЗ ПГР-а СЕВЕР У КРУШЕВЦУ	0	1 : 2000
ИНВЕСТИТОР: ДАРКО ЦВЕТКОВИЋ		ДАТУМ: октобар 2025
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.		лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.		
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.		
		УРБАПРО ДОО КРУШЕВАЦ ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3 тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Зона заштите гасовода

К Р У Ш Е В А Ц		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНЕ ЗГРАДЕ СА СКЛАДИШТЕМ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ, СПРАТНОСТИ П+1/П, НА К.П. БР. 5986/3 КО КРУШЕВАЦ		
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ПОСТОЈЕЋЕ СТАЊЕ	2	1 : 500
		ДАТУМ: октобар 2025
ИНВЕСТИТОР:	ДАРКО ЦВЕТКОВИЋ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	
		УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3 тел: 063-608-358



ЛЕГЕНДА:

- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
- Постојећа границе парцеле
- Фактичко стање на терену
- Планирани објекат
- Регулациона линија
- Планирана Регулациона линија по ПГР-у
- Новопланирана саобраћајница по ПГР-у
- Грађевинска линија
- Пристап локацији
- Излаз са локације
- Теретни улаз у предвиђени објекат
- Пешачки улаз у предвиђени објекат
- Зона заштите гасовода

К Р У Ш Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНЕ ЗГРАДЕ
СА СКЛАДИШТЕМ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П+1/П, НА К.П. БР. 5986/3 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:

РЕГУЛАЦИЈА И НИВЕЛАЦИЈА

БРОЈ ЛИСТА:

3

РАЗМЕРА:

1 : 500

ДАТУМ:
ОКТОБАР 2025

ИНВЕСТИТОР:

ДАРКО ЦВЕТКОВИЋ

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.

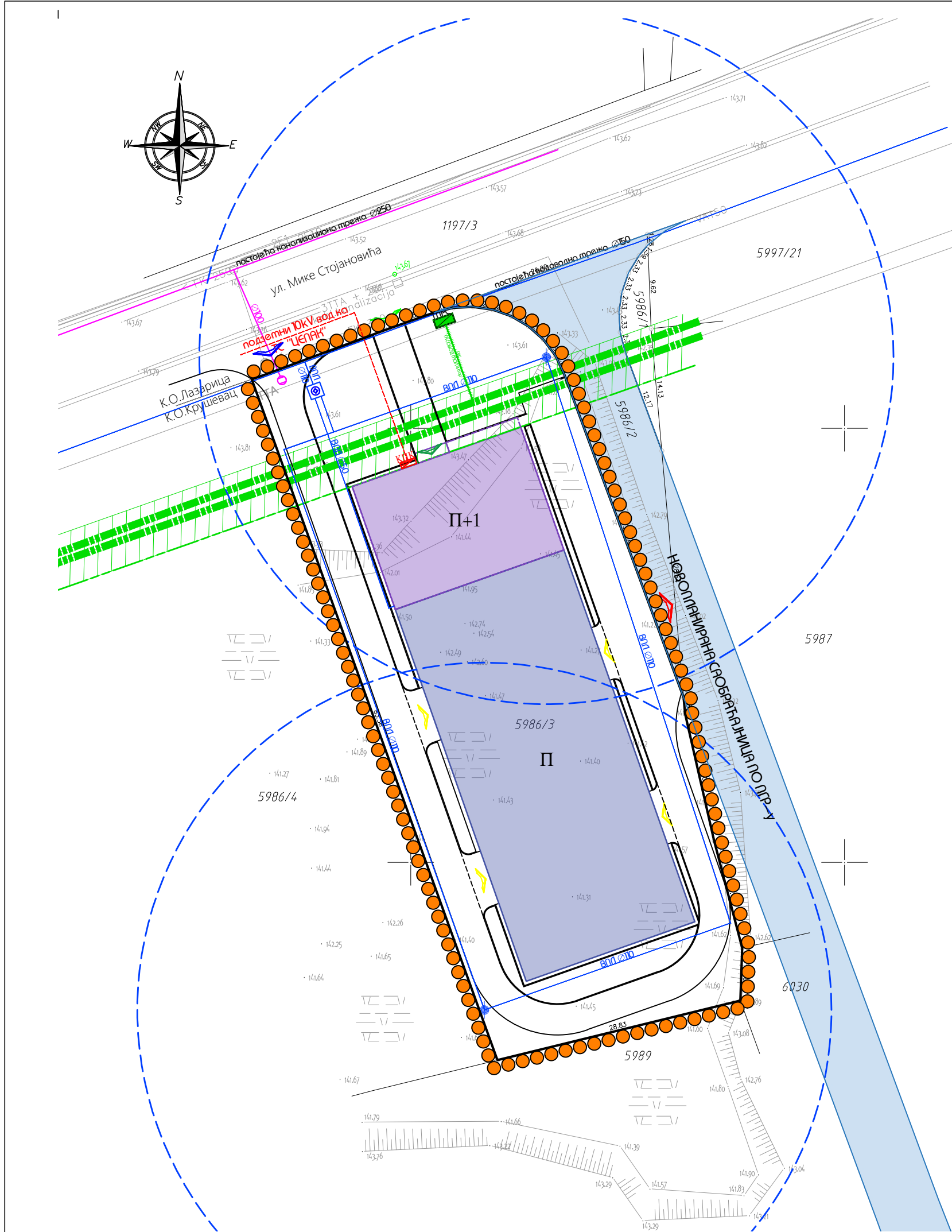
лиценца бр. 200 1509 15

ДИРЕКТОР:

Владиса Аранђеловић дипл. инж. арх.

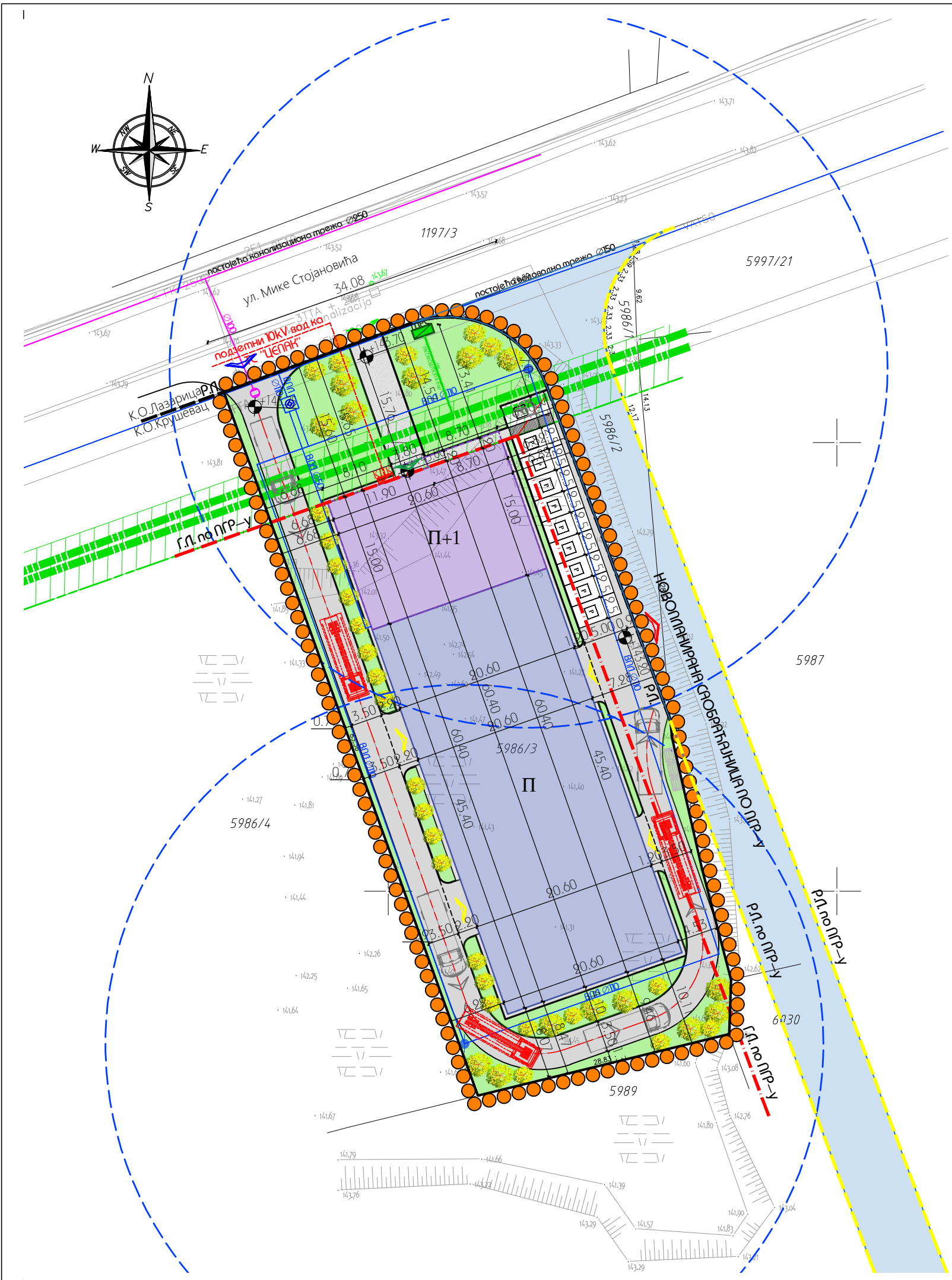


УРБАПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Планирани објект
 - Новопланирана саобраћајница по ПГР-у
 - Пристап локацији
 - Излаз са локације
 - Теретни улаз у предвиђени објект
 - Пешачки улаз у предвиђени објект
 - Зона заштите гасовода
 - Водовод
 - Пројектована хидрантска трежа
 - Пројектовани подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Електроенергетика
 - Гасовод
 - МРС
 - Мерно регулацијски сет

К Р У Ш Е В А Ц		
УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНЕ ЗГРАДЕ СА СКЛАДИШТЕМ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ, СПРАТНОСТИ П+1/П, НА К.П. БР. 5986/3 КО КРУШЕВАЦ		
НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
ИНФРАСТРУКТУРА	4	1 : 500
		ДАТУМ: септембар 2025
ИНВЕСТИТОР:	ДАРКО ЦВЕТКОВИЋ	
ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	лиценца бр. 200 1509 15
РАДНИ ТИМ:	Зорана Алексић дипл. инж. арх.	
ДИРЕКТОР:	Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.	
		УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3 тел: 063-608-358



- ЛЕГЕНДА:
- Граница подручја обухваћеног урбанистичким пројектом
 - Постојећа границе парцеле
 - Фактичко стање на терену
 - Планирани објекат
 - Регулациона линија
 - Планирана Регулациона линија по ПГР-у
 - Новопланирана саобраћајница по ПГР-у
 - Грађевинска линија
 - Пристап локацији
 - Издаз са локације
 - Теретни улаз у предвиђени објекат
 - Пешачки улаз у предвиђени објекат
 - Зона заштите гасовода
 - Водовод
 - Пројектована хидрантска трежа
 - Пројектовани подземни хидрант
 - Зона противпожарне заштите
 - Канализација
 - Електроенергетика
 - ГАС
 - Гасовод
 - МРС
 - Мерно регулацијски сет
 - П
 - Паркинг
 - Пројектована интерна саобраћајница
 - Зелениле и слободне површине
 - Зеленило – високо растиње
 - Контејнер

И К Р У И И Е В А Ц

УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ ЗА ИЗГРАДЊУ ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА - УПРАВНЕ ЗГРАДЕ
СА СКЛАДИШТЕМ МЕТАЛНЕ ГАЛАНТЕРИЈЕ,
СПРАТНОСТИ П+1/П, НА К.П. БР. 5986/3 КО КРУШЕВАЦ

НАЗИВ ЛИСТА:	БРОЈ ЛИСТА:	РАЗМЕРА:
СИНХРОН ПЛАН	6	1 : 500
		ДАТУМ: ОКТОБАР 2025

ИНВЕСТИТОР: ДАРКО ЦВЕТКОВИЋ

ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.
РАДНИ ТИМ: Зорана Алексић дипл. инж. арх.
ДИРЕКТОР: Владица Аранђеловић дипл. инж. арх.

лиценца бр. 200 1509 15

urbanpro
urbanizam i arhitektura

УРБАНПРО ДОО КРУШЕВАЦ
ул. Мајке Југовић бр.22, лок.3
тел: 063-608-358